

ЗАВОД «КРИСТАЛЛ» ЗАПУСТИТ ПРОИЗВОДСТВО В АПРЕЛЕ

Глава РСО-Алания Сергей Меняйло 31 января провел рабочую встречу с членом совета директоров ОАО «Кристалл» Владимиром Матюшко. Стороны обсудили вопросы развития предприятия. Речь, в частности, шла о предстоящем производстве в республике высокочистой меди.

В. Матюшко проинформировал главу республики о том, что на заводе произведен ремонт помещений, благоустроена территория, полным ходом идут восстановительные работы плавильного и прокатного оборудования. Сейчас на предприятии трудятся 29 человек. В 2022 году планируется расширить штат до 60 сотрудников. По словам В. Матюшко, старт производства чистой меди запланирован на апрель текущего года.

С. Меняйло отметил, что запуск промышленного производства имеет для региона первоочередное значение, и руководство Северной Осетии в этом крайне заинтересовано.

Напомним, в августе 2021 года С. Меняйло с рабочим визитом посетил завод «Кристалл», где осмотрел производственные цеха. Тогда же глава республики поставил задачу – подготовить план-график реализации инвестиционного проекта.

ПРИЕМ ОКАЗАЛСЯ ВЕСЬМА РЕЗУЛЬТАТИВНЫМ

Как уже сообщалось в «МВ», 24 января ведущие доктора Республиканского онкологического диспансера провели приём пациентов в Моздоке в рамках акции «Онкодесант». Цель его – своевременная диагностика и раннее выявление онкологических заболеваний. В этот день специалисты-онкологи осмотрели и дали необходимые консультации 120 пациентам. По показаниям на месте осуществлялся забор крови для анализа на онкомаркеры и биоматериала на морфологическое исследование. Приём моздокских пациентов оказался весьма результативным. В ходе осмотра у 11 пациентов выявлен клинически злокачественный процесс, ещё у 4 – подозрение на него, 53 человека направлены на дополнительное обследование. Также пациентам с доброкачественными опухолями даны направления на хирургическое лечение.

УТОЧНЯЮТСЯ СПИСКИ ОЧЕРЕДНИКОВ

Комиссия районного Совета ветеранов по социальной защите людей старшего поколения, возглавляемая Тамарой Белоконой, в течение нескольких лет добивалась оказания бесплатной услуги по изготовлению зубных протезов ветеранам труда. В 2022 году эта услуга будет оказана 36 ветеранам, которые первыми восстановлены в очереди после сверки со старыми списками, переданными стоматологической поликлиникой Совету ветеранов. Работы по зубопротезированию будут оплачиваться Министерством здравоохранения республики по договорённости с отделом по социальным вопросам администрации района, возглавляемым Людмилой Чинаевой.

ПРОДОЛЖАЕТСЯ ПОДПИСКА!

Уважаемые друзья! Идёт подписка на газеты «МОЗДОКСКИЙ ВЕСТНИК» и «ВРЕМЯ, СОБЫТИЯ, ДОКУМЕНТЫ» на первое полугодие 2022 года! Мы будем рады видеть вас в качестве своих подписчиков! Подписку можно оформить во всех почтовых отделениях, у почталонов, а также в редакции газеты (ул. Шаумяна, 110).



ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК С ТЕЛЕПРОГРАММОЙ НА ПРЕДСТОЯЩУЮ НЕДЕЛЮ • адрес сайта: <http://mozdokskiy-vestnik.rf/> • e-mail: mozdokvest@yandex.ru

ВРЕМЯ

СОБЫТИЯ ДОКУМЕНТЫ

УЧРЕДИТЕЛЬ: АДМИНИСТРАЦИЯ
МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
МОЗДОКСКОГО РАЙОНА

ИЗДАТЕЛЬ: МУП «МОЗДОКСКИЙ
ИНФОРМАЦИОННО-
ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР»

№4
(2486)

2 ФЕВРАЛЯ 2022 ГОДА

6+

В РАЙОННОЙ АДМИНИСТРАЦИИ

И МАЛАЯ ГЭС, И СОЛНЕЧНЫЕ БАТАРЕИ

Под председательством первого заместителя главы АМС района Руслана Адырхаева 31 января состоялось очередное аппаратное совещание.

С учетом сложной ситуации с распространением коронавируса необходимо предпринять меры по переводу части сотрудников на удаленный режим работы, внимательно следить за состоянием здоровья муниципальных служащих. При первых же осложнениях освобождать людей от работы, с тем чтобы они шли на больничный.

В связи с возрастающим количеством вызовов врачей на дом к пациентам, болеющим коронавирусом, в поликлинике возникла критическая ситуация с транспортным обеспечением. Поэтому необходимо оказывать всяческое содействие в этом вопросе, активнее привлекая волонтеров-водителей.

Р. Адырхаев сообщил, что в районе планируется реализация значимого инвестиционного проекта – строительства малой ГЭС на 21-м километре Терско-Кумского канала. Инвестор побывал на месте, работы – на начальном этапе.

Намечается также ещё один инвестиционный проект, касающийся энергетики. Выделяются два земельных участка для строительства двух солнечных электростанций.

Р. Адырхаев обратил внимание ответственных лиц на необходимость более предметно работать с обращениями граждан, готовить конкретные и своевременные ответы, избегая формализма.

Необходимо изучить варианты размещения компактного спортгородка, оборудование для которого выделено республиканским ведомством для нужд местного отделения центра патриотического воспитания (Роспатриотцентр). Возможно, спортгородок будет смонтирован на базе Моздокской школы ДОСААФ или же одной из образовательных школ города.

Следует усилить работу по инвентаризации технических объектов, не стоящих на налоговом

учете. Уже исполнено 80% запланированных работ. Проблемы с инвентаризацией возникают на территории Моздокского городского поселения, так как сложнее найти собственников этих объектов. В селах вопросы решаются проще.

В связи с переводом детей на дистанционное обучение у части учеников возникают трудности при использовании приложения Zoom. По данным начальника управления образования Нели Гаспарьянц, на связь выходят примерно 68% обучающихся. Остальные ученики по разным причинам на связь не выходят. Некоторые учителя ставят им неудовлетворительные оценки. Подобная практика вызывает во многом справедливое недовольство родителей. Руслан Адырхаев предложил более лояльно относиться к таким детям с учетом того, что зачастую это – обучающиеся начальных классов.

На совещании также рассматривались другие вопросы. Ответственным лицам даны соответствующие поручения, определены сроки их исполнения.

НАРОДНЫЙ ФРОНТ

ОПРОС ВЫЯВИЛ ПРОБЛЕМЫ

Согласно результатам мониторинга Народного фронта степени доступности медпомощи в регионах при COVID-19, в Северной Осетии есть проблемы с обеспечением бесплатными лекарствами. Опрос носил всероссийский характер и охватил все регионы. В рамках исследования общественники проверили качество работы колл-центров, наличие в поликлиниках бесплатных лекарств и проблем при вакцинации. Итоги опроса вошли в доклад руководителя исполкома Народного фронта Михаила Кузнецова и были озвучены главе государства на совещании с членами правительства.

«Два месяца назад в рамках акции «МыВместе» на базе центра «Единой России» мы создали республиканский колл-центр по звонку пациентов с коронавирусной инфекцией. В ежедневном режиме получаем информацию о проблемах, с которыми сталкиваются жители региона, находясь на амбулаторном лечении. В числе основных – несвоевременное обеспечение ковид-пациентов бесплатными лекарствами. Эту проблему подтвердил и всероссийский опрос Народного фронта», – рассказал руководитель регионального исполкома Народного фронта в Северной Осетии Клим Галиев.

По словам экспертов регионального отде-

ления Народного фронта, несмотря на существующую проблему, в целом динамика обеспечения лекарственными препаратами пациентов с коронавирусной инфекцией в республике улучшается.

«Результаты ежедневного опроса мы направляем в региональное Министерство здравоохранения и непосредственно руководителям поликлиник. По каждому выявленному случаю совместно с профильными ведомствами проводим анализ причин возникновения проблем с последующим их решением. Думаем, что положительный толчок будет в этом направлении и после всероссий-

ского опроса, информация по которому была озвучена руководством Народного фронта лидеру нашего движения Президенту России Владимиру Путину», – отметил К. Галиев.

Всероссийский опрос качества работы «горячих линий» выявил ряд проблем. Например, при звонке на телефон медорганизации время ожидания ответа оператора для 12% опрошенных граждан составило более часа, а 15% – вообще не смогли дозвониться.

А вот с доступностью в прохождении вакцинации в регионе все в порядке. При этом 60% участников исследования рассказали, что решили вакцинироваться для того, чтобы защитить себя и свою семью от коронавируса, 23% мотивировал к вакцинации работодатель, 14% сделали вакцину, чтобы посетить общественные места, а 12% убедили друзья и родственники.

Представленные результаты носят лишь промежуточный характер, так как опрос продолжается.

Оксана БАДТИЕВА,
координатор по работе со СМИ
РИК в РСО-Алания.

«УРОКИ МУЖЕСТВА»

В ЧЕСТЬ ПРОРЫВА БЛОКАДЫ ЛЕНИНГРАДА



В рамках месячника военно-патриотического воспитания при поддержке Совета ветеранов Моздокского района, Военного комиссариата и Моздокского ДОСААФ лекторская группа местного отделения ВООВ «Боевое братство» приступила к проведению цикла «уроков мужества» с призывниками и школьной молодежью.

24 и 27 января члены лекторской группы

раскрыли ребятам тему «Прорыв блокады Ленинграда». Помимо рассказа об этом событии ветераны «Боевого братства» продемонстрировали фильм «Блокада Ленинграда» медиастудии «Триумф». В рамках мероприятия была поставлена инсценировка «Блокадный хлеб». Подростки узнали о грубых нарушениях международного права, о военных преступлениях нацизма, об ужасах

блокады и героизме защитников и жителей Ленинграда, о «Дороге жизни» и потерях среди мирного населения.

О блокаде Ленинграда узнали и воспитанники детского сада станицы Луковской «Казачата» (руководитель Алла Симоненко). Активное участие в организации и проведении урока приняли работники учреждения. Всего участниками «уроков мужества» стали 56 ребят.

ПРОФИЛАКТИКА ПРАВОНАРУШЕНИЙ

«СКАЖЕМ «НЕТ!» МОШЕННИКАМ»

Продолжаются профилактические выезды руководства ОМВД России по Моздокскому району в воинские части гарнизона. На днях дал анализ ситуации и провёл беседу по профилактике дистанционных мошенничеств для военнослужащих вертолётной части начальник штаба ОМВД подполковник внутренней службы Евгений Равкович.

Встреча с военнослужащими части была организована на утреннем построении. Начальник штаба ОМВД России по Моздокскому району озвучил статистику зарегистрированных преступлений в сфере дистанционного мошенничества, особо отметил категории граждан, которые чаще всего становятся жертвами мошенников. Нередко, к сожалению, среди них оказываются и военнослужащие. Именно поэтому последующая речь начальника штаба районного отдела полиции строилась на краткой характеристике способов обмана, которыми сегодня пользуются мошенники.

В первую очередь это, конечно, банковские схемы мошенников. Они представляются сотрудниками отдела безопасности и путем подбора интонаций, создающих эффект психологического давления на человека, пытаются его убедить, что денежные накопления гражданина сейчас находятся в опасности, а чтобы их не потерять, нужно выполнить инструкции, которые они столь же подробно описывают. Никогда настоящие банковские работники не будут у вас тре-



бовать подобные данные, нужно это запомнить и не реагировать на угрозы лжесотрудников. Кстати, в разговоре мошенники могут подключать и сотрудников полиции, осуществлять подмену номеров экстренной службы, — отметил Е. Равкович.

Далее сотрудник полиции акцентировал внимание военнослужащих на аферах в сфере брокерского рынка, предложениях кредитов на выгодных условиях, классической схеме обмена с родственником, оказавшимся в беде. Проанализировав ситуацию,

выступающий сделал вывод, что любую информацию, поступившую по телефону путем звонка или смс, необходимо проверять и не поддаваться на уговоры мошенников.

В завершение беседы военнослужащим раздали памятки, в которых также имеются схемы, используемые мошенниками. Подобная разъяснительная работа с участием руководства ОМВД будет проведена и в других воинских частях Моздокского гарнизона.

Пресс-служба МВД по РСО-Алания.

БЕСЕДЫ В ДЕТСКИХ САДАХ

В целях предотвращения ДТП с участием несовершеннолетних профилактический урок с просмотром тематических мультфильмов о Правилах дорожного движения был проведен инспектором по пропаганде БДД с воспитанниками средней и старшей групп детского сада №16 ст. Луковской.

По статистике, несчастные случаи, происходящие с детьми на дорогах, чаще вызваны: их выходом на проезжую часть в неустановленном месте перед близко идущим транспортом или из-за автобуса, трол-

лейбуса либо другого препятствия; игрой на проезжей части; ходьбой по проезжей части. Эти действия ребенка производят из-за неспособности оценить реальную опасность, грозящую ему на дороге. Поэтому правила дорожного движения для детей дошкольного возраста и школьников имеют огромное значение для сохранения их жизни и здоровья. И родители должны воспитывать в своих детях уважение к ПДД и осознание того, что их неукоснительное соблюдение является обязательным.

Инспектор по пропаганде БДД,

будучи в дорожной обстановке, акцентировала внимание детей на соблюдении правил, наглядно объяснила им, как ориентироваться и оценивать обстановку на дороге. Для закрепления полученных знаний ребята затем просмотрели тематические мультфильмы и детские познавательные видеоролики.

В завершение встречи администрации детского сада №16 детям были вручены световозвращающие элементы.

Госавтоинспекция Моздокского района.



РАСПОРЯЖЕНИЕ

главы Администрации местного самоуправления Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания №3 от 11.01.2022 г. О МЕРАХ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ОХРАНЫ ЛЕСОВ НА ТЕРРИТОРИИ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА В 2022 ГОДУ

В соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, ст. 11 Федерального закона от 21.12.1994 г. №68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 г. №1614 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах», в целях подготовки к пожароопасному сезону 2022 года и реализации мер по охране лесов от пожаров:

1. Обязать глав администраций местного самоуправления сельских поселений Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания, отдел по развитию сельского хозяйства Администрации местного самоуправления Моздокского района, организации, выполняющие работы по профилактике и тушению лесных пожаров, Моздокское районное отделение региональной общественной организации «Общество охотников и рыболовов» Республики Северная Осетия-Алания принять необходимые меры по обеспечению противопожарной охраны лесов и проведе-

нию разъяснительной работы среди населения. 2. Сельскохозяйственным предприятиям независимо от организационно-правовой формы, обеспечить соблюдение запрета на проведение сельскохозяйственных палов на участках, прилегающих к лесу, в пожароопасный период.

3. В период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова органы местного самоуправления, учреждения, организации, иные юридические лица независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, крестьянские (фермерские) хозяйства, общественные объединения, индивидуальные предприниматели, должностные лица, граждане Российской Федерации, владеющие, пользующиеся и (или) распоряжающиеся территорией, прилегающей к лесу, обеспечивают ее очистку от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, отходов производства и потребления и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от границ территории и (или) леса либо отделяют противопожарной или-

ризованной полосой шириной не менее 1,4 метра или иным противопожарным барьером.

Запрещается выжигание хвороста, лесной подстилки, сухой травы и других горючих материалов на земельных участках, непосредственно примыкающих к лесам, защитным и лесным насаждениям и не отделенных противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,5 метра.

4. Разрешить Комиссии по чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности Администрации местного самоуправления Моздокского района в период высокой пожарной опасности запрещать выезд в лесные массивы транспорта и посещение их населением; привлекать в установленном порядке противопожарную технику, транспортные средства предприятия для борьбы с возникшими в лесу пожарами.

5. Утвердить меры организации тушения лесных пожаров по Моздокскому району (приложение).

6. Муниципальному унитарному предприятию «Моздокский информационно-издательский центр» регулярно проводить пропаганду среди населения по противопожарной охране лесов.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу с 01.02.2022 года.

8. Опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации местного самоуправления Моздокского района в сети Интернет.

9. Признать утратившим силу распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 25.01.2021 г. №17 «О мерах по обеспечению противопожарной охраны лесов на территории Моздокского района в 2021 году».

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава администрации О. ЯРОВОЙ.

С полным списком приложений к распоряжению главы Администрации местного самоуправления Моздокского района №3 от 11.01.2022 г. вы можете ознакомиться на официальном сайте АМС Моздокского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://admmozdok.ru> в разделе «Документы» - «Распоряжения».

В РАМКАХ ЗАКОНА

ВОЗБУЖДЕНО УГОЛОВНОЕ ДЕЛО О КРАЖЕ

Владикавказской транспортной прокуратурой проведена проверка исполнения требований законодательства при реконструкции Владикавказской детской железной дороги в рамках реализации инвестиционного проекта «Развитие материально-технической базы детских железных дорог».

Установлено, что с августа по декабрь 2021 года неустановленными лицами совершено хищение демонтированных при выполнении работ по реконструкции Владикавказской детской железной дороги элементов верхнего строения пути. Сумма причиненного ущерба составила более 1 млн рублей.

В связи с этим Владикавказским транспортным прокурором вынесено постановление в порядке п. 2 ч. 2 ст. 37 УПК РФ, которое вместе с материалами проверки направлено в орган предварительного расследования для решения вопроса об уголовном преследовании. По результатам рассмотрения постановления возбуждено уголовное дело по п. «б» ч. 4 ст. 158 УК РФ (кража, совершенная в особо крупном размере).

Расследование уголовного дела находится на контроле прокуратуры.

В. НЕЧАЕВ,
заместитель Владикавказского транспортного прокурора, советник юстиции.

БЕРЕГИТЕ ЗДОРОВЬЕ!

СМЕРТЕЛЬНЫЙ ПАР

Электронные сигареты стремительно набирают популярность во всем мире. Недавнее исследование, проведенное в США, показало, что за последние шесть лет число подростков, пробующих курить электронные сигареты, увеличилось в три раза. Секрет популярности электронных сигарет прост: производители преподают их как безопасную альтернативу традиционным табачным изделиям. Параллельно с электронными сигаретами в России широкое распространение получили кальяны – курительные приборы восточного мира. Непосвященным кальяны кажутся совершенно безопасными в отличие от обычных сигарет. Но так ли безопасны электронные сигареты и кальяны на самом деле?

Недавние исследования показывают, что курение электронных сигарет приносит столько же вреда, сколько и курение табака. Хотя в жидкостях для курения, из которых образуется пар, напоминающий дым, не содержится аммиак, бензол, мышьяк, цианид, оксид углерода, в них точно так же есть никотин – нейротоксический яд. Он не только способен убить лошадь, но и разрушает нервную систему человека. Кроме никотина в электронных сигаретах имеется пропиленгликоль – ядовитое вещество, обладающее канцерогенными свойствами, а еще добавлены ароматизаторы, вызывающие раздражение дыхательных путей и глаз. Пар электронной сигареты состоит из более мелких частиц, чем сигаретный дым, а значит, глубже проникает в дыхательные пути, где и оказывает свое разрушительное действие.

Однако это еще не все. Недавнее американское исследование показало, что электронные сигареты иногда взрываются. В Медицинскую школу Вашингтонского университета поступили 15 пациентов с ожогами в области лица, рук, бедер и паха из-за курения электронных сигарет. Дело



в том, что литий-ионные аккумуляторы, энергия которых необходима для работы устройства, быстро перегреваются. Значительное повышение температуры становится причиной короткого замыкания, в результате чего электронная сигарета буквально взрывается в руках курильщика.

Не безвредна и другая альтернатива табакокурению – кальян. Казалось бы, дым от курительной смеси проходит через водяной фильтр, где должны осесть если не все, то большая часть вредных веществ. Однако на деле в кальянном дыме во много раз больше угарного газа, чем в сигаретном. Углекислый газ (СО) в триста раз быстрее, чем кислород, вступает в реакцию с гемоглобином и выключает эритроциты из процесса переноса кислорода. В результате организм человека испытывает кислородное голодание (гипоксию). Чтобы обеспечить приток кислорода к органам и тканям, сердцу приходится работать с повышенной нагрузкой.

А еще через курение общественно-кальяна можно заразиться социально опасными инфекционными заболеваниями – туберкулезом и гепатитом. У кальяна общего пользования индивидуальный только мундштук, а сосуд с жидкостью – один на всех, где прекрасно размножаются палочки Коха, попавшие туда вместе с выдыхаемым воздухом или во время кашля больного человека.

Берегите свое здоровье!

ГБУЗ «Республиканский центр общественного здоровья и медицинской профилактики».

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

(Окончание. Начало – на 4–5-й стр.)

Приложение №2

Договор аренды земельного участка № _____

- при невнесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа;
- в случае неисполнения п. 4.4.3, п. 4.4.4, п. 4.4.5 настоящего Договора и нарушения других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. В случае выявления факта неисполнения Арендатором своей обязанности, указанной в п.п. 4.4.5, 4.4.6, требовать расторжения Договора, направив Арендатору письменное предупреждение о необходимости исполнения им обязательства в месячный срок.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи не позднее чем в 3-дневный срок с момента государственной регистрации Договора.

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.4.

4.2.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно письменно информировать об этом Арендатора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере, в сроки и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступа на Участок по их требованию.

4.4.5. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на прилегающей к Участку территории, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.6. Соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, для юридических лиц – также о смене руководителя.

4.4.8. Произвести государственную регистрацию Договора в установленном порядке, в 3-месячный срок после заключения настоящего Договора.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 0,1% с просроченной суммы за каждый день просрочки, которые перечисляются Арендатором на счет и в порядке, предусмотренном п. 3.5 Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение действия Договора

6.1. Действие Договора прекращается по истечении срока аренды земельного участка.

6.2. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются в письменной форме и подписываются Сторонами.

6.3. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя, или по решению суда по основаниям и в порядке, установленном гражданским и земельным законодательством и настоящим Договором.

6.4. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в течение 10 дней по акту приема-передачи.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Особые условия Договора

8.1. Арендатор не имеет права сдавать арендуемые Участки в субаренду, залог и вносить их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив без письменного согласия Арендодателя, подготовленного в форме распоряжения главы Администрации местного самоуправления Моздокского района.

8.2. При аренде земельного участка на срок более чем пять лет Арендатор земельного участка имеет право, если иное не установлено федеральными законами, в пределах срока договора аренды земельного участка передавать свои права и обязанности по этому договору третьему лицу, без согласия Арендодателя земельного участка при условии его письменного уведомления в срок не более 10 дней.

8.3. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

9. Реквизиты Сторон:

Арендодатель
Администрация местного самоуправления Моздокского района.
Юридический адрес:
PCO-Алания, Моздокский район,
г. Моздок, ул. Кирова, 37.

Арендатор

10. Подписи Сторон

Арендодатель _____

Арендатор _____

Акт приема-передачи земельного участка

г. Моздок «___» _____ 20__ г.

На основании договора аренды земельного участка № ___ от _____ 20__ г. Администрация местного самоуправления Моздокского района в лице _____, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», составили настоящий акт о том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок с кадастровым номером 15:01:_____, площадью _____ кв. м, местоположение: PCO-Алания, Моздокский район, _____; категория земель - «_____»; вид разрешенного использования – _____.

Арендодатель
Администрация местного самоуправления Моздокского района.
Юридический адрес:
PCO-Алания, Моздокский район,
г. Моздок, ул. Кирова, 37.

Арендатор

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Претендент: _____
(Ф.И.О., наименование юридического лица)

(заполняется физическим лицом)

Документ, удостоверяющий личность: _____
Серия _____, № _____, выдан «_____» _____ г.

(кем выдан)

Место регистрации: _____
Телефон _____ Индекс _____ ИНН _____
(заполняется юридическим лицом)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____
рег. № _____

дата регистрации «_____» _____ г.
Орган, осуществивший регистрацию: _____

Место выдачи: _____
ИНН _____ КПП _____

Юридический адрес: _____
Телефон _____, Факс _____, Индекс _____

Представитель претендента: _____
(Ф.И.О. или наименование)

Документ, на основании которого действует представитель претендента: _____

(далее – претендент), принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды (по продаже) на земельный участок с кадастровым номером 15:01:_____, площадью _____ кв. м, местоположение: PCO-Алания, Моздокский район, _____; категория земель - «_____»; вид разрешенного использования – _____; (далее – земельный участок), обязуюсь:

Соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении, опубликованном _____ (дата) в газете _____ года, на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru, на сайте Организатора аукциона – www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, предусмотренный ЗК РФ.

В случае признания победителем аукциона:
подписать протокол по итогам аукциона;
уплатить размер ежегодной арендной платы, определенной по итогам аукциона, в срок, указанный в извещении о проведении аукциона;
заключить в установленный срок договор аренды, принять земельный участок по акту приема-передачи и выполнить предусмотренные договором аренды условия.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен, в том числе:

с данными об организаторе аукциона;
о предмете аукциона, о начальной цене предмета аукциона, величине повышения начальной цены (шаг аукциона);
о технических условиях подключения (технологического присоединения) капитального объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, с информацией о плате за подключение (технологическое присоединение);
о времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора аренды;
об уплате арендной платы (выкупной цены), последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора аренды;
о порядке определения победителя;
с порядком отмены аукциона;
с документами, содержащими сведения об участке, с возможностью ознакомления с состоянием земельного участка посредством осмотра, в порядке, установленном извещением о проведении аукциона.

Претендент согласен на участие в аукционе на указанных условиях.
Претендент осведомлен о порядке отзыва заявки и о порядке перечисления и возврата задатка. Задаток подлежит перечислению претендентом на счет организатора аукциона и перечисляется непосредственно претендентом. Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявки на участие в аукционе. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола подведения итогов аукциона или заключения договора аренды земельного участка сумма внесенного им задатка не возвращается.

Возврат задатка производится по следующим реквизитам:
расчетный счет _____
наименование банка _____
БИК банка _____
кор./сч _____
ИНН получателя _____
ОГРН получателя _____
получатель платежа _____
Уведомление претендента обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу: _____

Контактный телефон _____
Даю согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с нормами и требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О персональных данных».
К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона _____ (перечень прилагаемых документов)

Подпись Претендента (полномочного представителя Претендента)
_____/_____/_____

Заявка принята Администрацией местного самоуправления Моздокского района.

Время и дата принятия заявки:
Час _____ мин. _____ «_____» _____ 20__ г.

Регистрационный номер заявки: № _____
Подпись уполномоченного лица организатора аукциона
_____/_____/_____

ОБЪЯВЛЕНИЯ

ПРОДАЮ

КОРМА

♦ **ЯЧМЕНЬ; ПШЕНИЦУ; КУКУРУЗУ.** Тел.: 57-2-34, 8(928)4936124 (ОГРН 311151003800011).

УСЛУГИ

♦ **Ремонт СТИРАЛЬНЫХ, ПОСУДОМОЕЧНЫХ МАШИН, ПЫЛЕСОСОВ и ХОЛОДИЛЬНИКОВ всех моделей.** Тел.: 8(928)9313277, 8(963)3760738 (ОГРН 304151014700033).

♦ **РЕМОНТ и ПЕРЕТЯЖКА мягкой МЕБЕЛИ.** Перевозка – бесплатно. Тел.: 3-27-52, 8(928)4906889 (Св-во №410151013700059). 8

♦ **ВЫКАЧИВАНИЕ поглощающих ЯМ** (новая машина). Тел.: 38-0-38, 8(928)8609592 (ОГРН 310151017400012). 108

УСЛУГИ ПОЛИГРАФИИ

Полиграфический участок МУП «Моздокский ИИЦ»: печатает газеты, художественные книги; изготавливает журналы и книги учета, бланки, переплеты разных видов и многое другое. Телефон 3-26-30. ОГРН 113151000280

Учредитель - АДМИНИСТРАЦИЯ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА PCO-АЛАНИЯ, г. Моздок, ул. Кирова, 37. Издатель - МУП «Моздокский ИИЦ» (г. Моздок, ул. Шаумяна, 110).

Газета зарегистрирована 16 октября 2006 года в Управлении по ЮФО Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия. Свидетельство ПИ №ФС 10-6346. Адрес редакции, издателя, типографии: 363753, г. Моздок, ул. Шаумяна, 110. Тел.: 3-21-97, 3-27-37, 3-31-31, 3-13-91, 3-26-30, реклама – 3-28-36. Гл. редактор С.В. ТЕЛЕВНОЙ.

Газета выходит один раз в неделю. Цена в розницу – свободная. Индекс 45680. Редакция не вступает в переписку с авторами. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Материалы со знаком © или под рубриками «Деловая информация», «Репутация» печатаются на коммерческой основе. За их содержание редакция ответственность не несет. Газета отпечатана в МУП «Моздокский ИИЦ». Адреса электронной почты: mozdokvest@yandex.ru, для рекламы – mv.reklama@yandex.ru.

Тираж 750 экз.
Заказ №131
Номер подписан в печать в 8.00
(по графику – в 8.00)